

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

obchodní korporace

CS elmont, s.r.o., IČ : 09225986; DIČ : CZ09225986

se sídlem č.p. 627, 664 56 Blučina, Česká republika

zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 117929

e-mail: info@cselmont.cz

bankovní spojení: 2398339002/5500

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Všeobecná ustanovení

1. Zhotovitel je obchodní korporací zabývající se montáží a revizí elektrických zařízení.
2. Objednatel je jakákoliv fyzická nebo právnická osoba objednávací zhotovení díla zhotovitelem.
3. Tyto Všeobecné obchodní podmínky zhotovitele (dále také jako „podmínky“) upravují práva a povinnosti objednatele a zhotovitele při zhotovování díla zhotovitelem na základě přijetí cenové nabídky zhotovitele objednatelem.
4. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou těmito podmínkami upraveny, se řídí příslušnými právními předpisy platnými na území České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“). Je-li objednatel spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 OZ ve spojení s ust. § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOS“), tedy jedná-li se o zákazníka – fyzickou osobu (člověka), který uzavírá smlouvu s podnikatelem nebo s ním jinak jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání, řídí se těmito podmínkami neupravené vztahy mezi zhotovitelem a spotřebitelem jako objednatelům příslušnými ustanoveními OZ a ZOS.
5. Tyto podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách zhotovitele nebo jejich zasláním objednateli tak, aby měl možnost se obsahem podmínek seznámit před započítím plnění dle takto uzavřené smlouvy o dílo. Zhotovitel si vyhrazuje právo tyto podmínky upravovat; tím nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklá po dobu účinnosti předchozího znění obchodních podmínek.

II.

Předmět podmínek

1. Na základě akceptace cenové nabídky zhotovitele objednatelem došlo mezi zhotovitelem a objednatelem k uzavření smlouvy o dílo, na základě, které se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí, v termínu uvedeném v cenové nabídce, v rozsahu a kvalitě stanoveného věcného plnění, vymezené dílo

a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj cenu stanovenou v objednávce.

2. Smlouva o dílo je uzavřena okamžikem, kdy zhotoviteli dojde písemné potvrzení (akceptace) cenové nabídky objednatelem v době platnosti této cenové nabídky. Písemná forma je zachována i v případě, že je tato cenová nabídka akceptována (potvrzena) emailem. Písemným potvrzením cenové nabídky objednatel současně potvrzuje, že se seznámil s těmito podmínkami, souhlasí s nimi, a tyto Všeobecné obchodní podmínky se stávají součástí takto uzavřené smlouvy o dílo.
3. Písemným potvrzením (akceptací) cenové nabídky se rozumí i písemná objednávka objednatele, zaslaná zhotoviteli na základě cenové nabídky.
4. Cenová nabídka musí obsahovat minimálně vymezení díla, cenu díla a označení objednatele a zhotovitele.

III.

Cena díla a její splatnost

1. Cena díla je stanovena v cenové nabídce akceptované objednatelem.
2. Objednatel hradí cenu díla nebo jeho části na základě zhotovitelem vystavených faktur, a to za podmínek dohodnutých ve smlouvě, případně v těchto obchodních podmínkách.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli 60 % z ceny díla plus DPH do sedmi dnů od akceptace objednávky na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury.
4. Část ceny díla ve výši 40 % z ceny díla plus DPH je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli do čtrnácti dnů od vystavení konečné faktury, ve které bude zúčtována zálohová platba ve výši 60 % z ceny díla.
5. Zhotovitel přistoupí k provádění díla až po zaplacení zálohové platby podle odst. 3 tohoto článku; za den zaplacení se má datum připsání platby na účet zhotovitele. Pokud se objednatel dostane do prodlení se zaplacením zálohové platby podle odst. 3 tohoto článku, prodlužuje se o dobu tohoto prodlení termín pro zhotovení díla.
6. Pokud se objednatel dostane do prodlení s placením jakékoliv části ceny díla, je povinen vedle zákonného úroku z prodlení zaplatit zhotoviteli i smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na případný nárok Zhotovitele na náhradu škody vzniklou pozdní úhradou kterékoliv části ceny díla.

IV.

Práva a povinnosti při provádění díla

1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k provedení díla, kterou po něm lze požadovat, zejména k výkonu díla poskytne Zhotoviteli na vlastní náklady přístup k elektrické energii.
2. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za splnění díla podle zadaných technických a kvalitativních podmínek. Obě smluvní strany jsou povinny v průběhu smluvního vztahu

předcházet možným škodám. Zhotovitel je povinen dílo vykonat tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek jiných právnických nebo fyzických osob, ani zdraví třetích osob.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce a požární ochrany.

V.

Termín zhotovení díla

1. Je-li součástí cenové nabídky termín zhotovení díla, je povinen zhotovitel dílo zhotovit a předat dílo v tomto termínu, a to bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
2. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele a v případě takto vyvolaného přerušení na základě dalšího písemného pokynu objednatele provádění díla zahájit. Lhůta k provedení a předání díla se v takovém případě prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel dle pokynů objednatel provádění díla přerušil.
3. K předání a převzetí díla dojde do 7 dnů od jeho zhotovení na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla kvůli drobným vadám a nedodělkům, které ani ve své spojitosti nebrání užívání díla.

VI.

Uplatnění práva z vadného plnění

1. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit zjištěnou vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistí.
2. V případě, že uplatnění práva z vadného plnění nebude oprávněné, provede zhotovitel opravu závady na náklady objednatele, za předpokladu, že mezi smluvními stranami bude písemně dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu o dílo lze ukončit dohodou smluvních stran.
2. Objednatel a zhotovitel mohou písemně odstoupit od této smlouvy z důvodu stanovených zákonem a dále z důvodu podstatného porušení smlouvy, za které se považuje zejména prodlení zhotovitele se zahájením díla delším než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele s dokončením díla delším než 30 dní a prodlení objednatele s uhrazením kterékoliv části ceny díla delším než 7 pracovních dní.

VIII.

Právo spotřebitele na odstoupení od smlouvy

1. Pokud je smlouva uzavřena distančním způsobem, má objednatel, pokud je spotřebitelem, právo v souladu s § 1829 OZ odstoupit od smlouvy jakýmkoliv

jednoznačným prohlášením učiněným vůči zhotoviteli ve lhůtě 14 dní, jinak toto právo zanikne. Lhůta pro odstoupení běží ode dne uzavření smlouvy.

2. Objednatel nemá právo odstoupit od smlouvy:
 - a. o poskytování služeb, jestliže byly v plném rozsahu poskytnuty; v případě plnění za úplatu, pouze pokud započalo s předchozím výslovným souhlasem spotřebitele před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy a podnikatel před uzavřením smlouvy poučil spotřebitele, že poskytnutím plnění zaniká právo odstoupit od smlouvy,
 - b. o dodávce zboží vyrobeného podle požadavků spotřebitele nebo přizpůsobeného jeho osobním potřebám,
 - c. o dodávce zboží, které podléhá rychlé zkáze, nebo zboží s krátkou dobou spotřeby, jakož i zboží, které bylo po dodání vzhledem ke své povaze nenávratně smíseno s jiným zbožím,
 - d. o neodkladné opravě nebo údržbě, která má být provedena v místě určeném spotřebitelem na jeho výslovnou žádost; to však neplatí pro provedení jiných než vyžádaných oprav či dodání jiného zboží než náhradních dílů nutných k provedení opravy nebo údržby,
 - e. o dodávce zboží v zapečetěném obalu, které z důvodu ochrany zdraví nebo z hygienických důvodů není vhodné vrátit poté, co jej spotřebitel porušil.
3. Pokud tyto podmínky obsahují speciální úprava pro spotřebitele, platí, že se takové ujednání nevztahuje na smluvní vztah uzavřený s podnikateli nebo právníckými osobami.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují případné spory vyplývající z jejich smluvního vztahu řešit dohodou.
2. Pokud k dohodě mezi smluvními stranami nedojde, sjednávají, že všechny spory vznikající z uzavřené smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky.
3. Právní otázky těmito podmínkami výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky.
4. V případě rozporu těchto podmínek s písemně uzavřenou smlouvou o dílo má přednost ustanovení smlouvy o dílo.
5. Tyto Všeobecné obchodní podmínky nabývají účinnosti dnem 15.3.2024.

V Blučině dne 15.3.2024

CS Elmont, s.r.o.